

Siège métropolitain : les élus MTPS veulent étudier les alternatives

Les élus du groupe MTPS déplorent que le séminaire sur le projet de siège pour la métropole se soit limité à une simple réunion d'information et qu'il ne soit pas envisagé l'étude d'autres alternatives alors même que le coût prévisionnel est bien supérieur au prix du marché et que le projet fait l'objet de nombreux manques.

- > **Un manque de transparence sur le coût du projet** qui est passé de 40 millions dans la délibération de décembre 2017 à 86 millions d'euros en avril 2019, en l'absence de toute étude d'impact comme l'a souligné la chambre régionale des comptes.
- > **Un manque de prise en compte des impacts de la crise sanitaire** sur les évolutions des modes de travail (télétravail notamment)
- > **Un manque pragmatisme en n'étudiant pas les possibilités de mutualisation** de locaux entre la métropole, la ville de Grenoble et le département.
- > **Un manque d'études comparatives** sur l'achat de bâtiments disponibles à brève échéance et présentant des caractéristiques pouvant répondre au cahier des charges.
- > **Un manque d'optimisation du coût au mètre carré** car la déconstruction du bâtiment actuel n'a pas été envisagée alors qu'elle coûterait beaucoup moins cher que la réhabilitation prévue tout en permettant de faire un bâtiment beaucoup plus qualitatif et d'éviter les risques de dérive d'un chantier de réhabilitation (délai et budget).

Nous ne pouvons voter un projet à 90 millions d'euros sans avoir une vision du plan pluriannuel d'investissement. Car l'argent qui sera dépensé ici manquera pour d'autres projets. Nous demandons un nouveau débat qui prenne en compte les questions soulevées ci-dessus. Il vaut mieux prendre six mois pour étudier les solutions alternatives et trouver un consensus plutôt que de gaspiller 30 millions voire beaucoup plus compte tenu des incertitudes sur la conduite des opérations.

Contact :

Laurent Thoviste - 06 70 20 18 10

Olivier Six - 06 33 69 38 13